

RENO

Braunschweig

Vereinigung der Rechtsanwalts- und Notarfachangestellten in Braunschweig e.V.

RENO Braunschweig, Görlitzer Str. 5, 38159 Vechede

RENO Braunschweig
c/o Cornelia Korb-Wenzel
-Schriftführerin-
Görlitzer Str. 5
38159 Vechede
Tel. 05302-5497
Email: Conny.Korb@web.de
karin.menninga@freenet.de

Sande, 15.01.2016



- Grundstückskaufvertrag Teil I
 - Inhalt und Gestaltung -
- Grundstückskaufvertrag Teil II
 - Vorbereitung und Abwicklung -
- Grundstückskaufvertrag Teil III
 - Besondere Fälle -

Dozent: Bernd Schilling, Frankfurt

Termine: Freitag, 4. März 2016, Teil 1
Donnerstag, 12. Mai 2016, Teil 2
Donnerstag, 18. August 2016, Teil 3
jeweils von 09.00 Uhr bis 16.00 Uhr

Ort: Hotel Pfälzer Hof / Tennis-Center Veltenhof
Ernst-Böhme-Straße 15, 38112 Braunschweig-Veltenhof

Teil III - Besondere Vertrags- und Abwicklungsformen -

A. Die sukzessive Beurkundung von Angebot und Annahme

- I. Allgemeines
- II. Gestaltung und Inhalt der Angebotsurkunde
- III. Verlängerung der Angebotsfrist,
Änderung, Erlöschen
- IV. Vormerkung
- V. Annahme
- VI. Vollzug, Anzeigepflichten
- VII. Notargebühren

B. Veräußerung eines Erbbaurechts

- I. Kurze Einführung in das Erbbaurecht
- II. Die Übertragung des Erbbaurechts
- III. Vorbereitung des Vertrages
- IV. Gestaltung des Veräußerungsvertrages

C. Kaufvertrag über ein mit einem Vorkaufsrecht belastetes Grundstück

D. Kaufvertrag über eine noch nicht vermessene Teilfläche

- I. Vertragsinhalt
- II. Durchführung des Vertrages
- III. Finanzierung des Kaufpreises
- IV. Löschung eingetragener Belastungen

E. Kauf von einem Betreuten

F. Insolvenz des Käufers

- I. Kauf vom Insolvenzverwalter
- II. Insolvenz nach Vertragsabschluss

G. Der Verkauf eines im Zwangsversteigerungs- verfahren befindlichen Grundstücks

- I. materiell- und verfahrensrechtliche Vorschriften
- II. Vorbereitung des Kaufvertrages
- III. Gestaltung des Kaufvertrages
- IV. Abwicklung des Vertrages

Verbunden mit praktischen Tipps wird in diesem Seminar die Vorbereitung und Abwicklung eines Grundstückskaufvertrages **in besonderen Fällen** behandelt, nämlich die sukzessive Beurkundung von Angebot und Annahme, Verkauf eines Erbbaurechts, Verkauf eines mit einem Vorkaufsrecht belasteten Grundstücks, Verkauf einer Grundstücksteilfläche, Verkauf eines im Zwangsversteigerungsverfahren befindlichen Grundstücks.

Seminargebühr:

€ 120,00 für Mitglieder / € 200,00 für Nichtmitglieder (je Seminar bei Einzelbuchung)*
€ 190,00 für Mitglieder / € 350,00 für Nichtmitglieder (Gesamtpreis bei Buchung von zwei Seminaren)
€ 260,00 für Mitglieder / € 500,00 für Nichtmitglieder (Gesamtpreis bei Buchung von allen Seminaren)

Sollte der Beitritt zu unserer Vereinigung vor Seminarbeginn erfolgen, ist die Seminargebühr für Mitglieder zu zahlen. Nach verbindlicher Anmeldung zu diesem Seminar erfolgt keine gesonderte Bestätigung. Eine Erstattung der Seminargebühr kann nur erfolgen, wenn die Absage mindestens 1 Woche vor dem Termin erfolgt.

Die Seminargebühr ist zu überweisen an: **Deutsche Bank IBAN DE63 2707 0024 0470 1777 00**

Bitte Seminar-Nr. 03/16 angeben

Wir bitten um kurzfristige Anmeldung, und zwar an:

Mitglied () / Nichtmitglied ()

- () Ich melde mich zum Seminar 03/16 A Teil I
() Ich melde mich zum Seminar 03/16 B Teil II
() Ich melde mich zum Seminar 03/16 C Teil III

Reno Braunschweig e.V.

Name:

Görlitzer Str. 5, 38159 Vechelde

Private Anschrift des Teilnehmers:

FAX: 04453 9850274

Stempel Büro:

Email: k.menninga@reno-braunschweig.de